



## UTLEIEREGLEMENT FOR KOMMUNALE LOKALER

### 1) Reglementet omfatter følgende bygg:

Tana rådhus:	Rådhusalen, møterom og kantine
Miljøbygget:	Galleri Martin, kinosal, ungdomsklubben
Seida skole:	Kjøkken, spisesal, peisestue, gymsal, svømmebasseng
Andre skolebygg:	Kjøkken, hall, gymsal, klasserom
Vestertana:	Internatbygg
Familiesenteret:	Fellesrom

### 2) Hvem kan leie

Lokalene kan leies ut til lag, foreninger, institusjoner, politiske parti/lister representert i kommunestyret og privatpersoner.

### 3) Hva kan lokalene benyttes til

- Lokalen kan benyttes til møter, selskap, kurs, arrangement for barn/ungdom, arrangement 17. mai og Samefolkets dag, juletreffest for barn, tiltak i forbindelse med kommunens eldre og kommunens egne arrangementer.
- Lokalene leies ikke ut til ervervsmessig virksomhet. Det gjøres unntak ved idrettsarrangement og tilsvarende større aktiviteter i regi av lokale arrangører.
- Lokalene kan benyttes til overnatting etter nærmere avtale.

### 4) Utleietider

Utleieperiode for lokaler i skolebygningene følger skoleruta.  
Etter søknad og nærmere avtale kan lokalene også leies ut i skoleferier-

Avbestilling må skje senest en uke før avtalt leie.

## 5) Leiepriser

- a) Leieprisen fastsettes av kommunestyret og betales av leieren til kommunekassereren etter fakturering.
- b) Lokalene leies ut med det utstyret som er i lokalet. Utstyr som leietaker har behov for ut over det som allerede er der, må leietaker selv skaffe til veie.
- c) Ordinær renhold er inkludert i leieprisen.
- d) Bord, servise og kjøkkenutstyr skal vaskes etter bruk i henhold til egen instruks oppslått i lokalet. Lokalene skal være ryddet og avfallet tømt på dertil anvist sted når leietakeren forlater bygget.
- e) Leietakeren er økonomisk ansvarlig for skader som måtte oppstå på bygg, inventar eller kjøkkenutstyr. Leietaker skal straks etter leieperioden gi beskjed dersom det har oppstått skade. Erstatning for tap eller skade faktureres leietaker.
- f) Dersom det ved arrangementer er behov for ekstra bistand fra Tana kommune, vil dette bli fakturert etter medgått tid.

## 6) Leiefritak

Utleie til lag/grupper hvor alle deltakere er under 19 år eller funksjonshemmede.

Utleie til arrangement på 17. mai og Samefolkets dag, juletreffest for barn, tiltak i forbindelse med kommunens eldre og kommunens egne arrangementer er gratis.

Idrettslag har leiefritak for lokaler til møter i kommunestyresalen og skolebygg.

## 7) Hvem betaler leie

- a) Alle leietakere som ikke er omfattet av punkt 6 betaler leie.
- b) I forbindelse med arrangementer, kamper, turneringer og lignende betales det leie for lokalene selv om deltakeren er under 19 år.

## 8) Erstatning for tap og skade

- a) Ved skade som følge av leietakers bruk må leietaker dekke kommunens kostnader til utbedring.
- b) Tap av utstyr, kjøkkenutstyr og lignende belastes leietaker.

## 9) Ro og orden

Der det er utarbeidet ordensregler skal disse følges.

Leietaker er ansvarlig for ro og orden i og utenfor bygget.

## 10) Sanksjoner

Følgende sanksjoner benyttes ved brudd på reglementet:

- a) Ved gjentatte brudd på utleiereglementet kan leietaker bli utelukket fra leie kommunale lokaler for kortere eller lengre tidsrom.
- b) Ved manglede betaling utelukkes leietakeren inntil forholdet er brakt i orden.
- c) Dersom leietakers utstyr/eiendeler står lagret i lokalet, eller det ikke er ryddet etter leie, belastes leietaker et tilleggsgebyr.
- d) Dersom leietaker ikke har rengjort etter arrangement i henhold til rengjøringsinstruks, og utleier må foreta ekstraordinært rengjøring, vil dette faktureres etter medgått tid.
- e) Ikke tilbakelevert utlevert nøkler eller nøkkelbrikke belastes leietaker
- f) Dersom utleier må utføre noen av leietakers plikter etter utleie, blir dette arbeidet fakturert leietaker.

Tilleggsgebyrene som benyttes er de samme som gjelder for Tana flerbrukshall.

Reglementet vedtatt av OKU den 20.3.2012